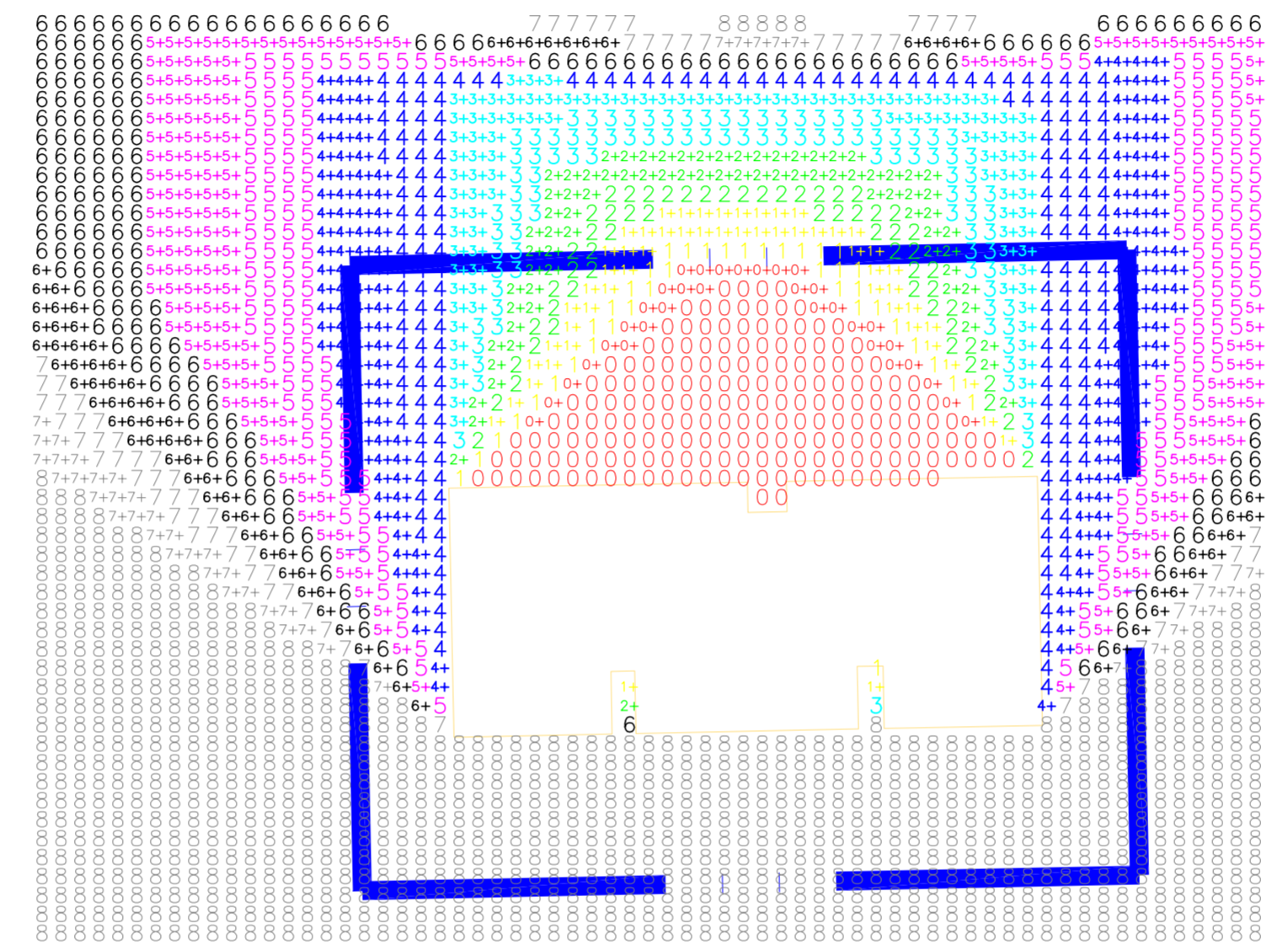
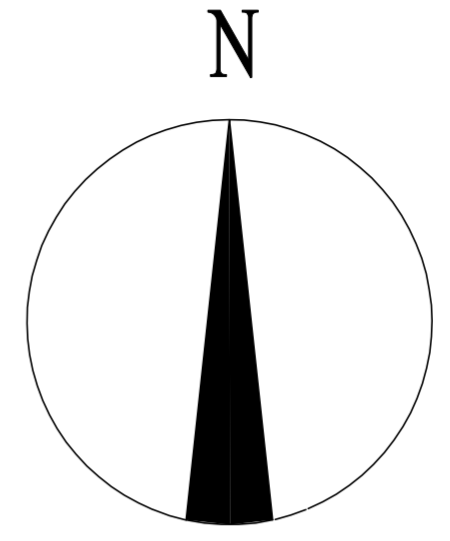


沅江市华红小区建设项目-效果图





- 图例:**
- 0小时日照
 - 1小时日照
 - 2小时日照
 - 3小时日照
 - 4小时日照
 - 5小时日照
 - 6小时日照
 - 7小时日照
 - 8小时日照

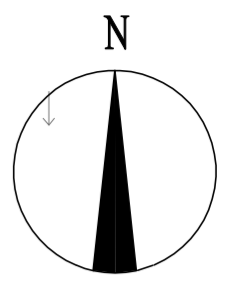
日照分析 1:500

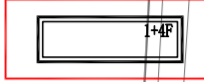
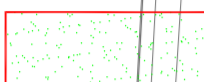




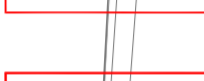

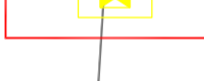
计算高度0.9米

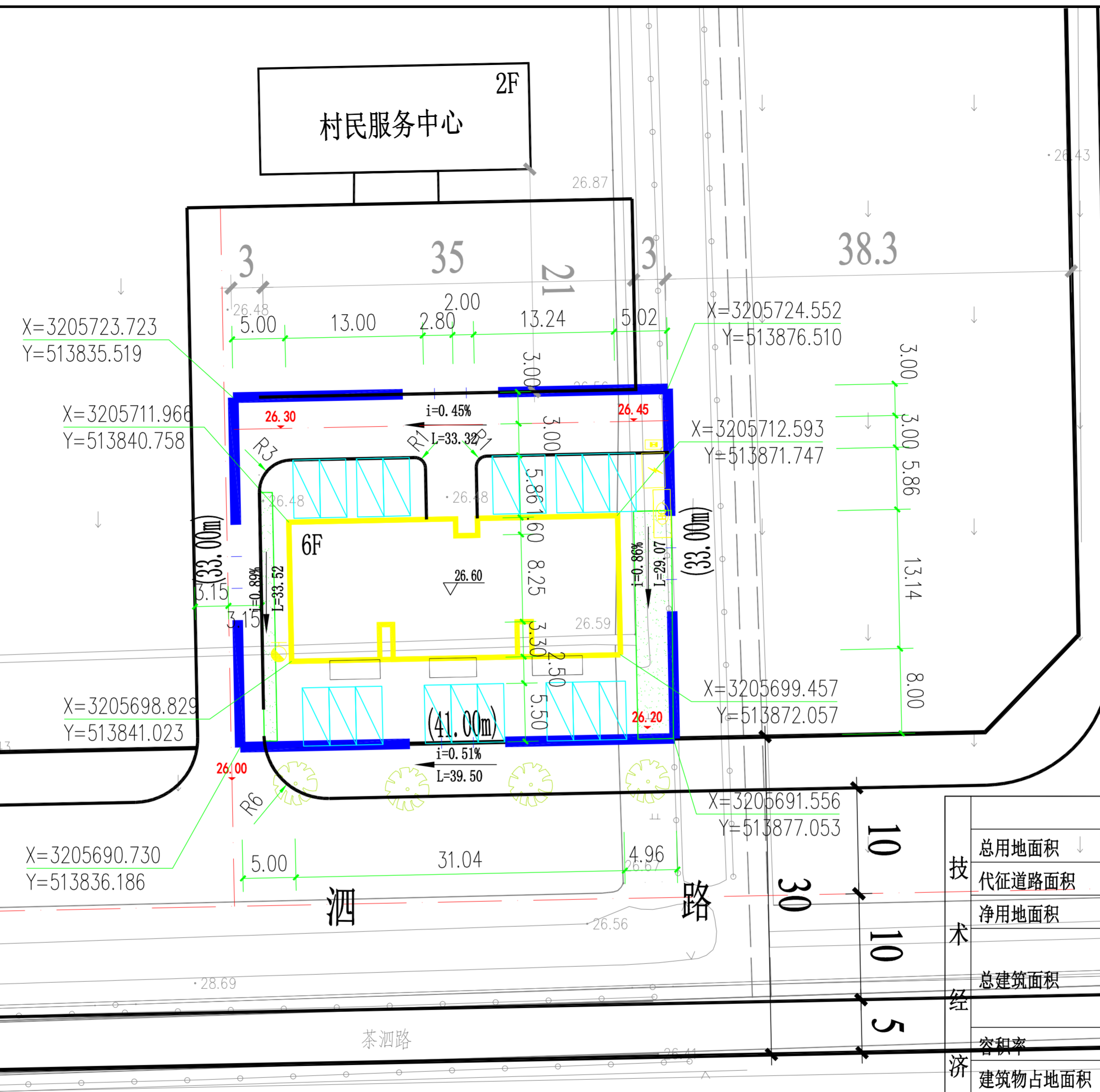
沅江市建筑设计院 <small>建设部 工程勘察设计书丙级 证书编号:A243006927</small>		建设单位	沅江市华红房地产开发有限公司		
		工程名称	沅江市华红小区建设项目		
院长	米石峰	项目负责人	李国栋	设计号	
审核	李国栋	设计	王书丹	图别	方案
校对	郭平	制图	王书丹	图号	
日照分析				日期	2021.8

技 术 经 济 指 标	项目名称		单位	数量	备注
	总用地面积		m ²	1353.0	合2.02 亩
	代征道路面积		m ²		
	净用地面积		m ²	1353.0	合2.02 亩
	总建筑面积	地上建筑面积	m ²	2473.08	
		地下建筑面积	m ²	0.00	
		计入容积率的建筑面积	m ²	2473.08	
	容积率			1.83	
	建筑物占地面积		m ²	404.57	
	建筑密度		%	29.9	
	绿地率		%	7.6	
	停车位		位	18	
	机动车停车位		位	18	
	建筑高度		m	19.65	

栋号	建（构）筑名称	使用性质	使用用途	层数	高度（米）	建筑面积（m ² ）	
						地上	地下
1#	华红小区	建筑物	非生产性用房	6F	19.65	2473.08	0.00
总计						2473.08	0.00



-  规划建筑
-  绿化
-  停车位
-  道路
-  厌氧化粪池
-  箱式变压器
-  室外消防栓
-  垃圾收集箱
-  规划界线



项目名称		单位	数量	备注	
技术指标	总用地面积	m ²	1353.0	合2.02亩	
	代征道路面积	m ²			
	净用地面积	m ²	1353.0	合2.02亩	
	总建筑面积	地上建筑面积	m ²	2473.08	
		地下建筑面积	m ²	0.00	
	计入容积率的建筑面积		m ²	2473.08	
	容积率			1.83	
经济指标	建筑物占地面积	m ²	404.57		
	建筑密度	%	29.9		
	绿地率	%	7.6		
	停车位	位	18		
	机动车停车位	位	18		
建筑高度	m	19.65			

栋号	建(构)筑名称	使用性质	使用用途	层数	高度(米)	建筑面积(m ²)	
						地上	地下
1#	华红小区	建筑物	非生产性用房	6F	19.65	2473.08	0.00
总计						2473.08	0.00

沅江市建筑设计院		建设单位	沅江市华红房地产开发有限公司		
建设部 工程勘察设计师丙级 证书编号:A243006927		工程名称	沅江市华红小区建设项目		
院长	李洪	项目负责	李洪	设计号	
审核	李洪	设计	李洪	图别	
校对	李洪	制图	李洪	图号	
总平面图				日期	2021.08